



## Las mejores historias están por comenzar







Centro Comercial

Vías de Acceso

Supermercados







# Bienvenido a tu nuevo hogar











Pensamos en el hogar de tus sueños y lo creamos en el mejor diseño y elección de los acabados más exclusivos, solo faltan tus historias para que sea perfecto"



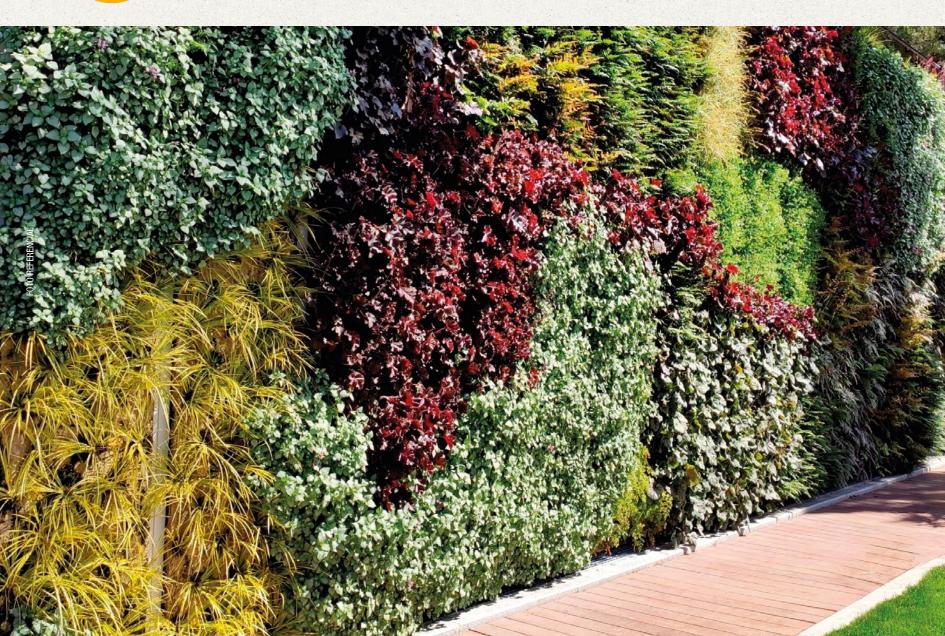


Nuestros departamentos dúplex son ideales para disfrutar de una vista verdaderamente inolvidable, gozando del placer del aire libre y disponiendo de todas las comodidades necesarias.





Con la implementación de los jardines verticales contribuimos con el medio ambiente generando así un entorno sostenible.





## Hall de Ingreso

Excelente iluminación. Piso y escaleras con porcelanato de alta durabilidad. Ascensor ASTECA de frecuencia variable. Enchape en piedra Talamoye







#### Sala Comedor

Amplias ventanas brindando excelente iluminación natural. Ventanas y mamparas en vidrio templado incoloro. Ascensor directo. Pisos de bamboo machihembrado.







### Cocina

Muebles altos y bajos con tablero de granito. Lavadero de acero inoxidable de dos pozas. Pisos de porcelanato importado. Instalación de Punto de Gas Natural.







## **Dormitorio** principal

Pisos de bamboo machihembrado. Closet y baño incorporado con excelentes acabados. Ventanas con vidrio templado incoloro.







## Baño principal

Tablero de granito. Lavatorio tipo Bowl. Piso de porcelanato de alta duración. Paredes enchapadas de piso a techo.



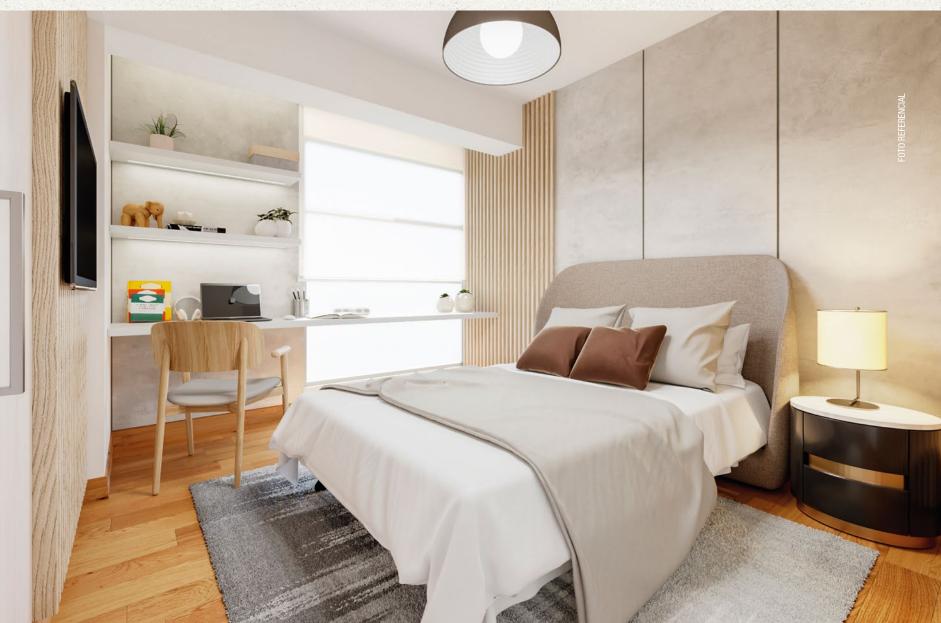




### Dormitorio

Pisos de bamboo machihembrado. Closet instalados. Ventanas con vidrio templado incoloro.



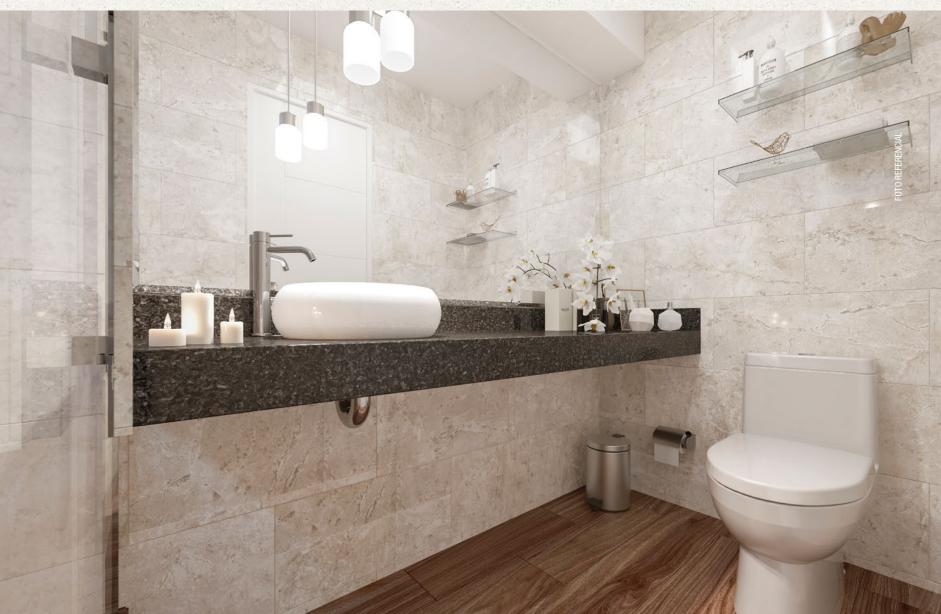




## Baño familiar

Tablero de granito. Lavatorio tipo Bowl. Piso de porcelanato de alta duración. Paredes enchapadas de piso a techo.







#### Dormitorio

Pisos de bamboo machihembrado. Puertas pintadas en duco balanco.



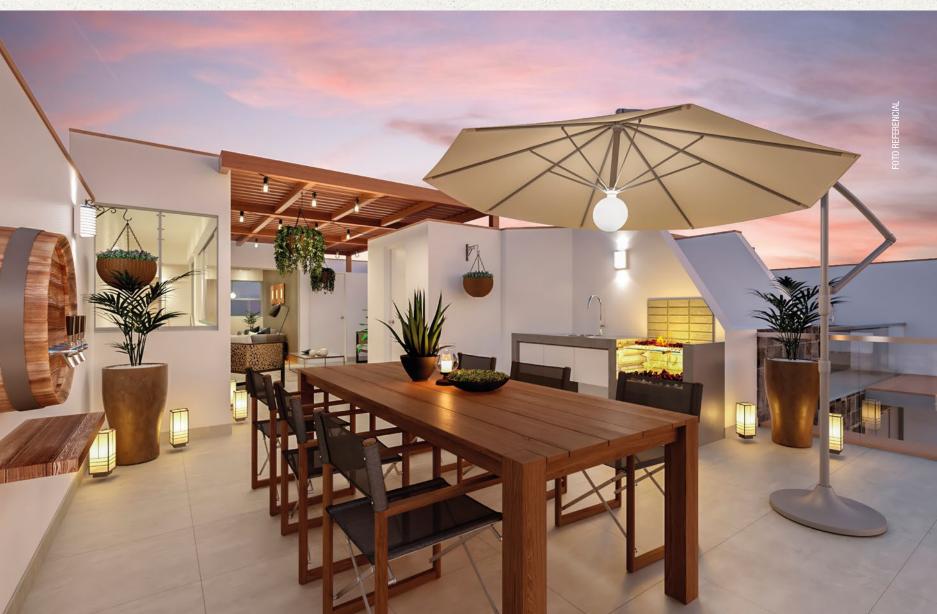




#### Terraza

Amplio ambiente al aire libre. Piso de porcelanato de alta duración. Zona de parrilla.







#### Ascensor

Ascensor directo al departamento, moderno y elegante.





### **CARACTERÍSTICAS**

- ✓ Departamentos de 2 y 3 dormitorios con closet incluido.
- Dormitorio principal con baño incorporado.
- ✓ Ascensor.
- ✓ Servicios independientes.
- ✓ Instalación de Punto de Gas Natural.



#### **ACABADOS**

- ✓ Pisos Bamboo en sala comedor y dormitorios.
- ✓ Cocina muebles altos y bajos.
- ✓ Pisos de porcelanato importado.
- ✓ Tablero de granito en cocina y baños.





#### Ubicación

Excelente ubicación, cerca de zona comercial, centros de estudios y áreas verdes.





#### Vive cerca de todo:







Supermercados



Bancos



Centro de Estudios



Parques



Restaurantes



Gimnasios



## Aquí empieza tu historia















GRUPO DICON diseñamos y construimos departamentos flat y dúplex con calidez y solidez. Brindamos una atención personalizada con profesionales competentes dentro del rubro inmobiliario.

Las propuestas de nuestros diseños son concebidas para ser flexibles, adaptándose al plan de necesidades de cada proyecto y de nuestros clientes. Cumpliendo dentro de los plazos establecidos y respetando los estándares y las Normas de construcción.

La Confianza, Lealtad, Reciprocidad, Perseverancia e Integridad son los valores que nos definen como una empresa confiable, en donde nos preocupamos por que nuestros clientes obtengan los mejores beneficios, una excelente ubicación y tranquilidad.

#### **INFORMES:**

- © 933 209 656 | 998 325 568
- campodelasgardenias@grupodicon.com.pe
- Oficina de Venta: Jr. Enrique Campos 355 Urbanización Las Gardenias, Surco

www.grupodicon.com.pe

Las imágenes son referenciales, los elementos decorativos no se incluyen, éstos son interpretaciones del artista gráfco.

